Leistungsverzeichnis

Weeze, Gemeinde (1171)

02 LV Zimmererarbeiten

Als Vertragsgrundlage gelten:

Als Vertragsgrundlage gelten:

- Die VOB Teil B und C insbesondere DIN 18334 Zimmerer - und Holzbauarbeiten.
- Die zusätzlichen Vertragsbedingungen
- Die Vorbemerkungen sowie das nachfolgende Leistungsverzeichnis
- Die einschlägigen DIN Vorschriften
- Die bauaufsichtlichen Bestimmungen
- Die Unfallverhütungsvorschriften
- Die Hersteller- Verarbeitungsvorschriften

Zusätzliche Vertragsbedingungen:

- Gewährleistung nach VOB 4 Jahre
- Sicherheitsleistung durch Bürgschaft eines Kreditinstitutes oder eines Versicherers, Laufzeit 4 Jahre über 5 % der Auftragssumme

Vorbemerkungen:

- Der Bauherr schließt eine Bauwesenversicherung ab, an der sich der Auftragnehmer anteilig in einer Höhe von 0,20% beteiligt.
- Der Bauherr behält sich vor, Einzelleistungen aus dem Auftrag herauszunehmen und in Eigenleistung auszuführen.
- Der Auftragnehmer hat für die Reinhaltung der Baustelle zu sorgen. Verpackungsmaterial und Abfälle sind sofort zu entsorgen.

Vergabe:

- Falls dieses LV in Lose aufgeteilt sein sollte, so behält sich der Bauherr vor, diese einzeln zu vergeben oder einzelne Lose nicht auszuführen.

Rechnungen und Zahlungen:

- Die Rechnungen ist **prüffähig** mit dem entsprechenden **Aufmaß** der Bauleitung zur Prüfung vorzulegen. A-Konto-Zahlungen sind mit **Positionsnennung** und **prüffähigem Aufmaß** abzugeben. Pauschalsummen können nicht freigegeben werden.
- Rechnungseingang ist der Tag, an dem eine **prüffähige Rechnung** mit Aufmaß im Büro der Bauleitung vorliegt.
- Schlussrechnungen ist ein **prüffähiges Gesamtaufmaß mit Positionsnennung** beizufügen. Belege und Stundenzettel sind unaufgefordert beizulegen. Eventuell benötigte Zeichnungen als Grundlage für das Aufmaß können bei der Bauleitung angefordert werden.
- Es wird grundsätzlich nach örtlichem Aufmaß abgerechnet. Für Arbeiten deren Umfang später nicht nachzuvollziehen ist, sind rechtzeitig zusammen mit der Bauleitung Aufmaße zu erstellen. Kommt der Auftragnehmer dieser Anforderung nicht nach, so wird nach gültigen Plänen abgerechnet.
- Notwendige, aber nicht im Leistungsverzeichnis aufgeführte Arbeiten sind vor Ausführung unter Angabe der entstehenden Kosten (Einheitspreis und Umfang) der Bauleitung anzuzeigen und erst nach schriftlicher Beauftragung auszuführen.
- Zahlungsfristen, wenn im Auftragsschreiben nicht anders vereinbart, entsprechend VOB.
- Sollten Skontofristen vereinbart werden, so gilt als Tag der Zahlung der Tag, an dem die Überweisung seitens des Bauherrn an die Bank beauftragt wurde.

Als Vertragsgrundlage gelten:

- A-Konto-Zahlungen werden in Höhe von 90% der erbrachten Leistung freigegeben.
- Der Bauherr ist berechtigt, Kosten die durch die nicht vertragsgemäße Auftragsabwicklung entstanden sind bei der Schlussrechnung der jeweils verantwortlichen Firmen in Abzug zu bringen.

1. Allgemeines

Der Unternehmer hat die Möglichkeit, sich vor Abgabe des Angebotes über die örtliche Situation, sowie Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad der anzubietenen Leistungen durch Einsichtnahme in die bereit gestellten Planungsunterlagen umfassend zu informieren. Der Unternehmer bescheinigt durch die Abgabe des Angebotes, dass er ausreichend informiert ist und somit keine Unklarheiten bezüglich der Baumaßnahme und Abwicklung der Arbeiten bestehen.
Nachforderungen auf Grund mangelnder Information werden nicht anerkannt.
Nachfolgende Unterlagen sind vollinhaltlich Bestandteil der Leistungsbeschreibung:

- Grundriss
- Sparrenplan
- Schnitt
- Ansichten

Markenbezeichnungen
Die in der Leistungsbeschreibung enthaltenen Marken- und Firmenbezeichnungen gelten als Qualitätsbeispiele und sind somit Bestandteil des Angebotes. Alternativvorschläge sind zulässig, jedoch besonders auszuführen. Der Nachweis der Gleichwertigkeit obliegt dem Bieter.

Sondervorschläge
Sondervorschläge oder Abweichungen von den vorgegebenen Lösungen sind zugelassen, wenn die Aufgabenstellung ohne Maßänderung der wesentlichen Bauteile gleichwertig wie beschrieben erfüllt wird und die angebenen Qualitätsmerkmale erreicht werden. Der Bieter muss seine, von der Ausschreibung abweichende Lösung detailliert beschreiben und so anbieten, dass die geplante technische Ausführung und die Preise eindeutig verwertbar sind.
Veränderte Ausführungsfristen können nicht zugelassen werden. Außerdem sind technische Maß- und Konstruktionsblätter bzw. notwendig werdende Berechnungen beizulegen.

Nebenangebote, Änderungsvorschläge, Ergänzungen, Hinweise, Klarstellungen oder Erläuterungen zum Leistungsverzeichnis sind auf einer besonderen Anlage zu machen und als solche deutlich zu kennzeichnen (siehe VOB/A, § 21).

Ausführungsunterlagen
Nach Auftragserteilung werden dem AN vom AG die zur Ausführung notwendigen Unterlagen in 2-facher Ausführung kostenlos zur Verfügung gestellt. Weitere Ausfertigungen gehen zu Lasten des Auftragnehmers. **Die Unterlagen sind vor der Verwendung vom AN auf Übereinstimmung und Richtigkeit zu prüfen.**

Als Vertragsgrundlage gelten:

Etwaige Unstimmigkeiten, Abweichungen zwischen Unterlagen des Fachingenieurs und den Unterlagen des AG und ähnliches sind sofort der Bauleitung anzuzeigen.

2. Baubeschreibung

Lage der Baustelle
Vittinghoff-Schell-Park 2, 47652 Weeze

Verkehrsbeschränkungen und Zufahrt
Die Erschließung der Baustelle erfolgt über die öffentliche Verkehrsfläche, die vorh. Zufahrt vom Bürgerhaus und über die vorh. Grünfläche vom Jugendheim.
Erforderliche Schutzmaßnahmen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Art der baulichen Anlage
Bei der Maßnahme handelt es sich um die Erweiterung des Jugendheimes "Weezer Wellenbrecher"

Baubeschreibung Erweiterung Jugendheim:
Weitere Informationen wie Gebäudeform, Abmessungen etc. können den beiliegenden Plänen entnommen werden.

Gründung:	Streifenfundamente, mit frostfreier Gründung
Sohlplatte:	Stahlbeton, wasserundurchlässig, nicht tragend
Außenwände:	Kalksandsteinmauerwerk mit Verblendstein
Innenwände:	Kalksandsteinmauerwerk
Decken:	Betondecken
Dach:	Dachstuhl aus Nadelholz
Fenster:	Kunststoff

Anschlussmöglichkeiten an Ver- und Entsorgungsleitungen
Die Stromentnahme erfolgt auf dem Grundstück über einen bauseits vorhandenen Stromzähler. Die Verbrauchskosten hierfür sind einzukalkulieren.

Zubenutzende Flächen
Platz für die Baustelleneinrichtung ist auf dem Grundstück vorhanden und wird dem AN von der Bauleitung zugewiesen.

3. Angaben zur Ausführung

Schutzgerüste und Absperrungen
Die Auflagen der Berufsgenossenschaften sind einzuhalten und in vollem Umfang einzukalkulieren. Alle anfallenden Leistungen für Heranschaffen, Vorhalten, Auf- und Abbauen von Schutzgerüsten, Schutzabsperrungen und -Aufdeckungen usw. sowie das Vorhalten, Unterhalten und Ergänzen dieser Schutzmaßnahmen sind vom AN zu erbringen. Die Kosten hierfür werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitpreise einzukalkulieren.

Arbeitsgerüste
Außerhalb des Gebäudes ist ein Schutzgerüst bauseits vorhanden.
Gerüste innerhalb des Gebäudes, deren Arbeitsbühnen höher als 2,00m über Gelände oder Fußboden liegen sind mit einzukalkulieren.

Leistungsverzeichnis

Weeze, Gemeinde (1171)

02	**LV**	**Zimmererarbeiten**
01	Titel	Zimmererarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

01 Titel Zimmererarbeiten

Vorbemerkungen

Die im folgenden beschriebenen Zimmerarbeiten sind auf Grundlage der beigefügten Pläne des Architekten und der beigefügten Holzliste anzubieten.

Die Holzliste dient nur zu Kalkulationszwecken!!!

Nach Beauftragung ist die Bestellung des Holzes nur nach örtlichem Aufmaß zulässig!!!

01.1 **Konstruktionsvollholz liefern**

Nadelholz, als Konstruktionsvollholz für die in den beigefügten Plänen dargestellte Dachkonstruktion liefern.
Die Dimensionen sind den Plänen des Architekten und des Statikers sowie auf der Baustelle direkt zu entnehmen.

7 m³ EP..... GP .....

01.2 **Bauholz zur Baustelle transportieren und verzimmern**

Vorgenanntes Nadelholz zur Baustelle transportieren und fachgerecht nach Angabe der Bauleitung sowie den Zeichnungen des Statikers und des Architekten verzimmern.

300 lfdm EP..... GP .....

01.3 **Pfettenenden hobeln und streichen**

Zulage für das 4-seitige Hobeln, Fasen, Schleifen der Pfettenenden einschl. Vor- Zwischen- und Endbehandlung mit einer Dickschicht-Holzschutzlasur
Farbe: RAL- Ton nach Angabe Bauherr/ Bauleitung
Querschnitt: 12 cm/ 12 cm
Länge: ca. 40 cm
In fertiger Arbeit.

4 Stk EP..... GP .....

01.4 **Sparrenenden hobeln und streichen**

Zulage für das 3-seitige Hobeln, Fasen, Schleifen der Sparrenenden einschl. Vor- und Endbehandlung mit einer Dickschicht-Holzschutzlasur
Farbe: RAL- Ton nach Angabe Bauherr/ Bauleitung
Querschnitt: 10 cm/ 24 cm
Länge: ca. 60-80 cm
In fertiger Arbeit.

56 Stk EP..... GP .....

Übertrag: .....

Leistungsverzeichnis

Weeze, Gemeinde (1171)

02	**LV**	**Zimmererarbeiten**
01	Titel	Zimmererarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.5	**Trauf- und Ortgangverkl. Ta/Fi 19 mm auf den Sparren mit DS** Trauf- und Ortgangverkleidungen auf den Sparren, alle Breiten und alle Längen, mit Tanne/Fichte Profilholz, d = 19 mm, Mindestbrettbreite 12 cm. Einschl. Vorsowie-Endbehandlung mit einer Dickschicht-Holzschutzlasur Farbe: RAL- Ton nach Angabe Bauherr/ Bauleitung In fertiger Arbeit.	**25 m²**	EP.....	GP .....
01.6	**Unterspannbahn Delta- Maxx Folie** Dachfläche mit Unterspannbahn gewähltes Fabrikat: Delta - Maxx Folie oder gleichwertig liefern und diffusionsoffen Parallel zur First - und Trauflinie fachgerecht über Sparren mit min. 10 cm Überdeckung belegen und befestigen.	**115 m²**	EP.....	GP .....
01.7	**Vorhande Dachfläche mit Konterlattung einlatten, 10 Grad** Vorhandes Pultdach, Dachneigung 10 Grad, mit scharfkantigen Latten (Konterlattung) 30/50 mm stark, Güteklasse I/II nach DIN 68365 einlatten einschließlich Material. Die Latten sind mit einem zugelassenem Holzschutzmittel nach DIN 68800 gegen Pilz und Insektenbefall imprägniert zu liefern.	**115 m²**	EP.....	GP .....
01.8	**Sägerauhe Schalung, d = 2,4 cm, für Dachfläche imprägniert** Sägerauhe Schalung, d = 2,4 cm, für Dachfläche imprägniert liefern und nach Angaben der Bauleitung montieren	**115 m²**	EP.....	GP .....
01.9	**Lüftungsgitter liefern und montieren** Lüftungsgitter liefern und an der Traufe und First über den Brettern aus der Vorposition nach Angaben der Bauleitung einbauen. In fertiger Arbeit.	**34 lfdm**	EP.....	GP .....
01.10	**Windrispenband 40 x 2, feuerverzinkt.** Windrispenband, 40 x 2 mm feuerverzinkt, liefern und nach Angaben der Bauleitung sowie der Statik montieren und vernageln.	**50 lfdm**	EP.....	GP .....

Übertrag: .....

Leistungsverzeichnis

Weeze, Gemeinde (1171)

02	**LV**	**Zimmererarbeiten**
01	Titel	Zimmererarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	.....
01.11	**Stirnbrett d= 18mm, 3 x gestrichen** Stirnbrett d= 18mm, einschl. Vor- Zwischen- und Endbehandlung mit einer Dickschicht-Holzschutzlasur liefern und zwischen den Sparrenköpfen mit Senkkopfnägeln befestigen. Eine erforderliche Unterkonstruktion an den Sparren ist einzukalkulieren. Breite: 50 cm Höhe: 20 cm Farbe: weiß In fertiger Arbeit liefern und einbauen.	**28 Stk**	EP.....	GP .....
01.12	**Windrispenband 40 x 2, l= 1,00m feuerverzinkt.** Windrispenband, 40 x 2 mm, l= 1,00m feuerverzinkt, zum bauseitigem Einbau in den Stahlbetonrähm liefern und nach Angaben der Bauleitung sowie der Statik vernageln.	**35 Stk**	EP.....	GP .....
01.13	**Kleineisenzeug feuerverzinkt (Nägel-Bolzen-Holzverb.)** Kleineisenzeug, feuerverzinkt, das für die Errichtung des Dachstuhles erforderlich ist, (Nägel, Bolzen, jegliche Holzverbinder etc.) liefern und mit vorgenannten Positionen einbauen.	**30 kg**	EP.....	GP .....
***Bedarfspos. **01.14**	**Giebel- bzw. Maueranker, verzinkt liefern und einbauen** Giebel- bzw. Maueranker, verzinkt liefern und einbauen. In fertiger Arbeit.	**2 Stk**	EP.....	- Nur EP -

Summe Titel 01

Zimmererarbeiten, Netto: .....

Leistungsverzeichnis

Weeze, Gemeinde (1171)

02	**LV**	**Zimmererarbeiten**
02	Titel	Rückbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02 Titel	**Rückbauarbeiten**			
02.1	**Vorhandenen Sparren aufnehmen und entsorgen** Vorhandene Sparren l= 8,20m am seitlichen Dachüberstand aufnehmen und fachgerecht entsorgen. Die Entsorgungskosten sind in diese Position einzukalkulieren.	**4 Stk**	EP.....	GP .....
02.2	**Vorh. Pfettenenden abtrennen** Vorh. Pfettenenden auf einer Länge von ca. 40-50cm abtrennen und das anfallende Holz entsorgen. Die Entsorgungskosten sind einzukalkulieren.	**4 Stk**	EP.....	GP .....

Summe Titel 02

Rückbauarbeiten, Netto: .....

Leistungsverzeichnis

Weeze, Gemeinde (1171)

02	**LV**	**Zimmererarbeiten**
03	Titel	Stundenlohnarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)

03 Titel Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten durch Abreitskräfte sind nur auf

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte sind nur auf Anordnung der Bauleitung auszuführen.

Angeboten wird für die jeweilige Arbeitskraft ein Verrechnungssatz, der sämtliche Aufwendungen enthält. Insbesondere den tatsächlichen Lohn mit den Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialkosten, vermögenswirksame Leistungen usw., sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten. Zuschläge für Nacht- Sonntags- und Feiertagsarbeit sind jedoch nicht einzurechnen. Der Verrechnungssatz ist unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitten. Er gilt unabhängig von der Zahl der abgerechneten Stunden.

Die Stundenlohnzettel sind mind. einmal wöchentlich der Bauleitung zur Unterschrift vorzulegen.

Stundenlohnarbeiten für nicht im Leistungsverzeichnis enthaltene Arbeiten einschließlich aller Nebenkosten sind nur auf Anweisung der Bauleitung, zum Nachweis auszuführen.

03.1 **Facharbeiter**

Stundenlohn für einen Facharbeiter

5 h EP..... GP .....

03.2 **Auszubildender**

Stundenlohn für Auszubildenden im 1. bis 3. Lehrjahr

5 h EP..... GP .....

03.3 **Hilfsarbeiter**

Stundenlohn für einen Hilfsarbeiter

5 h EP..... GP .....

Summe Titel 03

Stundenlohnarbeiten, Netto: .....

LV-Zusammenfassung

Weeze, Gemeinde (1171)

02 LV Zimmererarbeiten

Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	**Titel**	**Zimmererarbeiten**	4	**.....**
02	**Titel**	**Rückbauarbeiten**	7	**.....**
03	**Titel**	**Stundenlohnarbeiten**	8	**.....**

Summe LV 02 Zimmererarbeiten

	Angebotssumme, Netto:	EUR	.....
Stempel	zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR	.....
..... Anbieter - Unterschrift	**Angebotssumme, Brutto:**	EUR	**.....**

Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstrasse 37
47608 Geldern

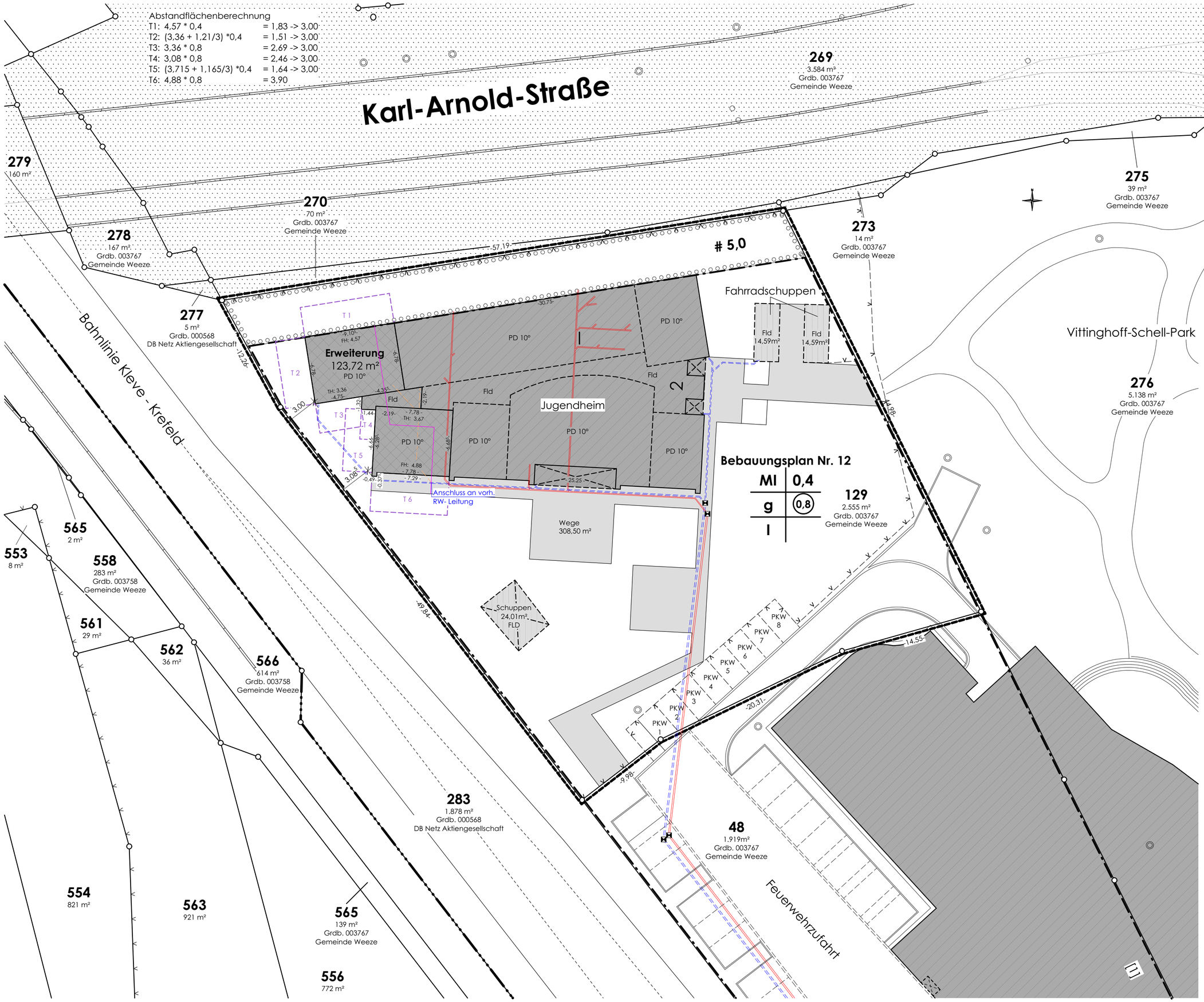
Holzliste

20.09.2017

Bauvorhaben		**Gemeinde Weeze**						
Holzliste:				**Nur für Kalkulation !**				
Position	Bezeichnung	Stück	Länge m	Gesamtlänge	Breite m	Höhe m	cbm	Bemerkung
Jugendheim								
1	Pfette	2	9,85	19,70	0,12	0,12	0,284	Ende gehobelt
2	Pfette	2	8,30	16,60	0,12	0,12	0,239	Ende gehobelt
3	Sparren	2	8,20	16,40	0,10	0,24	0,394	gehobelt
4	Sparren	15	8,20	123,00	0,10	0,24	2,952	Enden gehobelt
5	Sparren	2	7,85	15,70	0,10	0,24	0,377	gehobelt
6	Sparren	13	7,85	102,05	0,10	0,24	2,449	Enden gehobelt
	Gesamtinhalt			**293,45**	**m**		**6,694**	**cbm**

Abstandflächenberechnung

T1:	4,57 * 0,4	= 1,83 -> 3,00
T2:	(3,36 + 1,21/3) *0,4	= 1,51 -> 3,00
T3:	3,36 * 0,8	= 2,69 -> 3,00
T4:	3,08 * 0,8	= 2,46 -> 3,00
T5:	(3,715 + 1,165/3) *0,4	= 1,64 -> 3,00
T6:	4,88 * 0,8	= 3,90



Gemeinde:	Weeze
Gemarkung:	Weeze
Flur:	67
Flurstück:	129

Lageplan
M. 1:250

Erweiterung des Jugendheimes "Weezer Wellenbrecher" Vittinghoff-Schell-Park 2 47652 Weeze

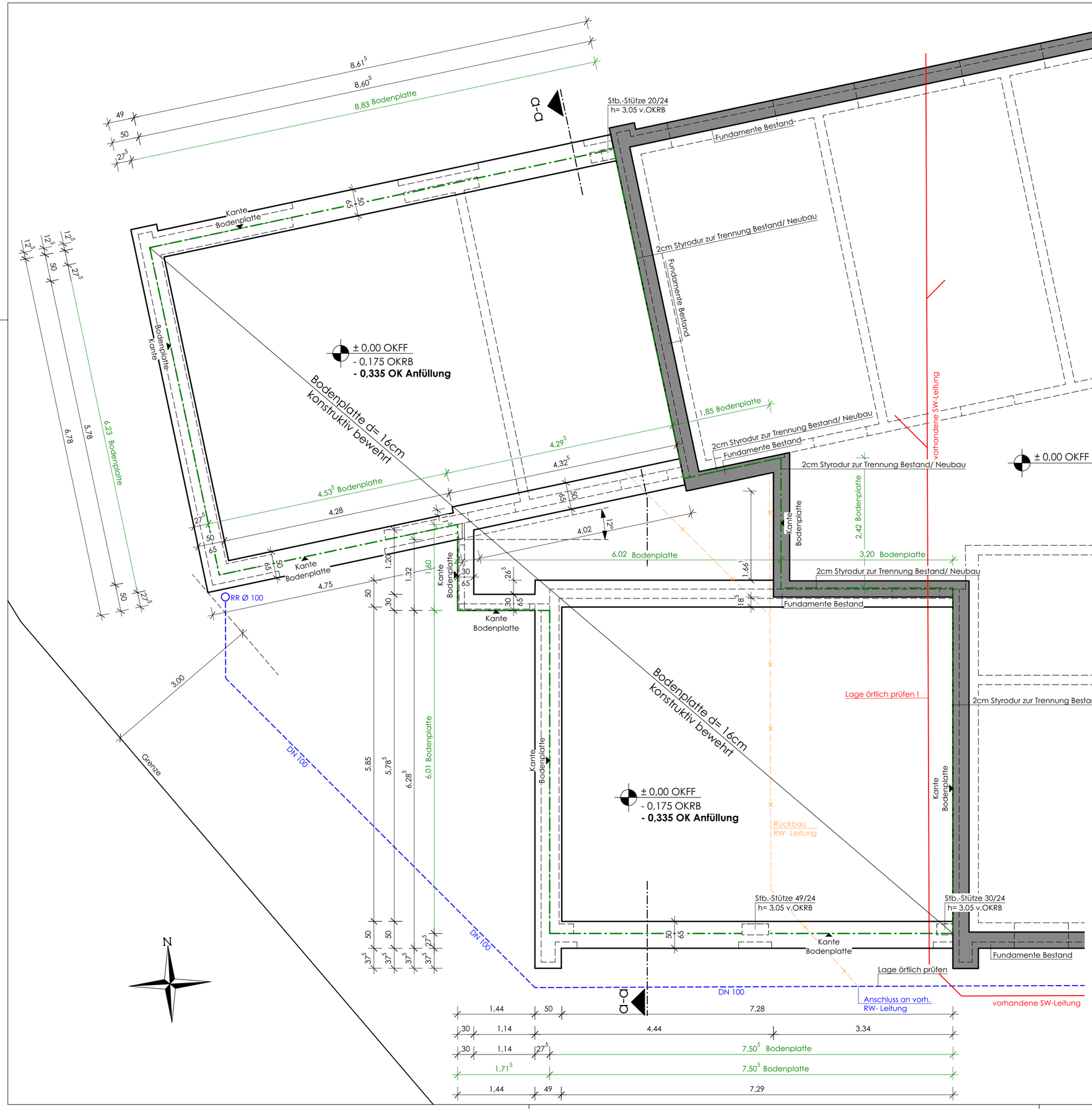
Bauherr:
Gemeinde Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

lageplan

31.07.2015 Der Architekt
11.04.2016 Sp
13.07.2016 Sp
30.06.2017 Sp

Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831- 88569
E-Mail:
info@architekt-dams.de

Architekt Dipl.- Ing. Berthold Dams



Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831 - 88569

Konstruktionsabmessungen laut Statik !
Maße örtlich prüfen !
Bei Unstimmigkeiten ist der Planverfasser zu informieren !

Legende :
- Stahlbeton lt. Statik
- KSL 12/1.4 -1.6 MG IIa. lt. Statik
- KS 20/2.0 MG IIa - DM lt. Statik
- HLZ T12 d= 24cm lt. Statik
- Porenbeton
- Leichtbau
- Betonstein - Mwk.
- Kante Bodenplatte
- Fugenglattstrich

- E - Fundamenterder
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRB Oberkante Rohbeton
UKD Unterkante Decke
WS Wandschlitz
WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
GW Gurtwicklerkasten
- a - Arbeitsfugenband
BR Brüstung Mauerwerk
von OKRB bis OK Mauerwerk

Fußbodenaufbau Erdgeschoss:
1,5 cm Oberboden
6 cm Heizestrich
3 cm Trägerplatte WLG 040
7 cm Polystyrolhartschaum WLG 035
17,5 cm Gesamtstärke

Kerndämmung d= 16 cm; WLG 032

Fenster Uw: 0,86 W/m²K i.M.
g = 0,47

Nicht tragende Innenwände nach Betonieren der Decke aufmauern!!!

An jedem Fenster und an jeder Türe ist ein Meterriss anzubringen!!!

Jede Änderung kann zu einem Verlust der Baugenehmigung führen

Alle Brüstungshöhen von Oberkante Rohbeton bis Oberkante Mauerwerk !

elektrische Rolläden
Fenster senkrecht hochmauern!

Erweiterung des Jugendheimes
"Weezer Wellenbrecher"
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

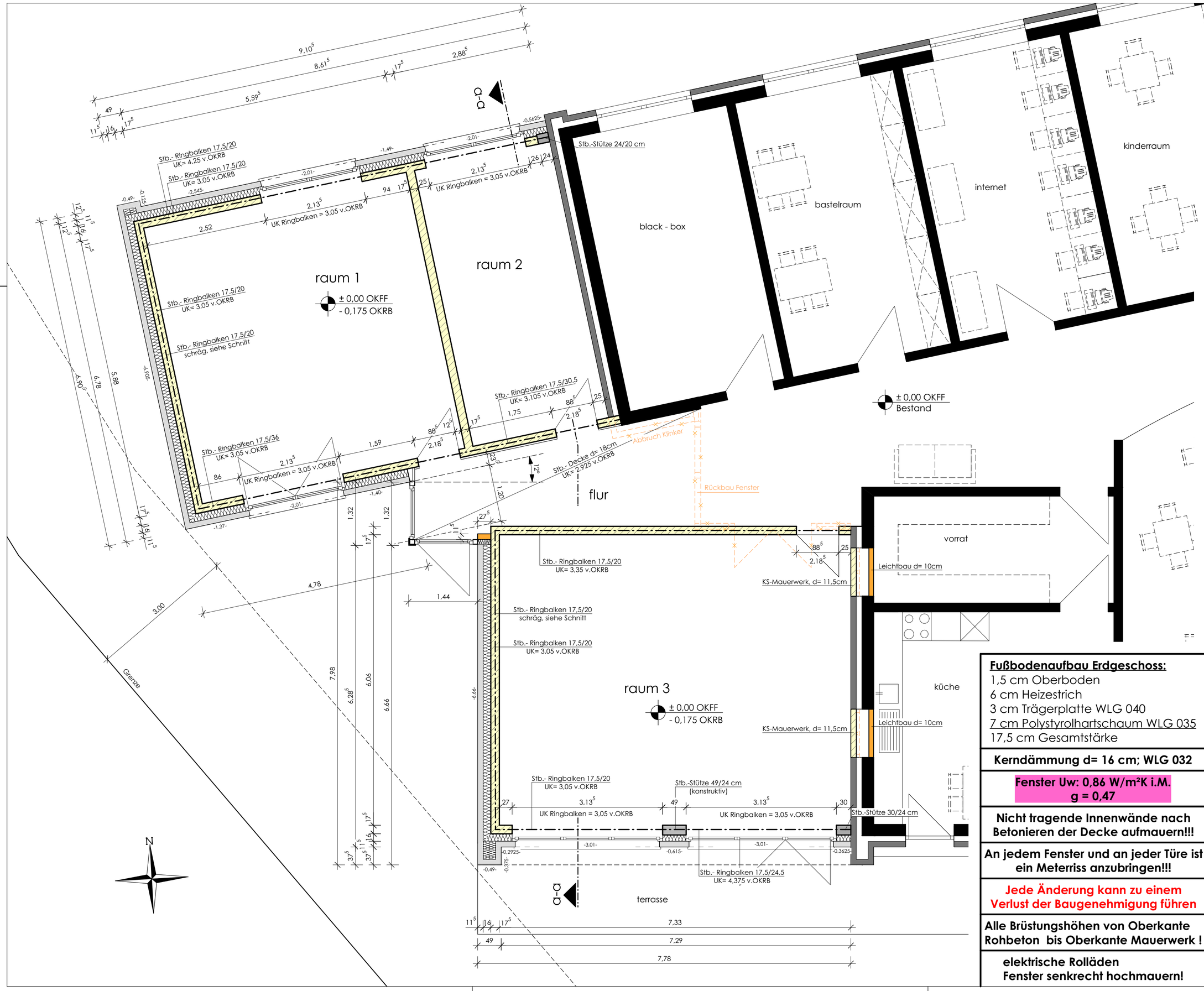
Bauherr:
Gemeide Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

Ausführungsplanung
M. 1:50

Stand : **08.08.2016**
Gezeichnet : 08.08.2017
Geändert :

Freigabe durch den Bauherrn:

fundamente



Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831 - 88569

Konstruktionsab-
messungen laut Statik !
Maße örtlich prüfen !
Bei Unstimmigkeiten ist der
Planverfasser zu informieren !

Legende :
- Stahlbeton lt. Statik
- KSL 12/1.4 -1.6 MG IIa. lt. Statik
- KS 20/2.0 MG IIa - DM lt. Statik
- HLZ T12 d= 24cm lt. Statik
- Porenbeton
- Leichtbau
- Betonstein - Mwk.
- Kante Bodenplatte
- Fugenglattstrich

- E - Fundamenterder
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRB Oberkante Rohbeton
UKD Unterkante Decke
WS Wandschlitz
WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
GW Gurtwicklerkasten
- a - Arbeitsfugenband
BR Brüstung Mauerwerk
von OKRB bis OK Mauerwerk

Erweiterung des
Jugendheimes
"Weezer Wellenbrecher"
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

Bauherr:
Gemeide Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

Ausführungsplanung
M. 1:50

Stand : **08.08.2016**
Gezeichnet : 08.08.2017
Geändert :

Freigabe durch den Bauherrn:

Fußbodenaufbau Erdgeschoss:
1,5 cm Oberboden
6 cm Heizestrich
3 cm Trägerplatte WLG 040
7 cm Polystyrolhartschaum WLG 035
17,5 cm Gesamtstärke

Kerndämmung d= 16 cm; WLG 032

Fenster Uw: 0,86 W/m²K i.M.
g = 0,47

Nicht tragende Innenwände nach Betonieren der Decke aufmauern!!!

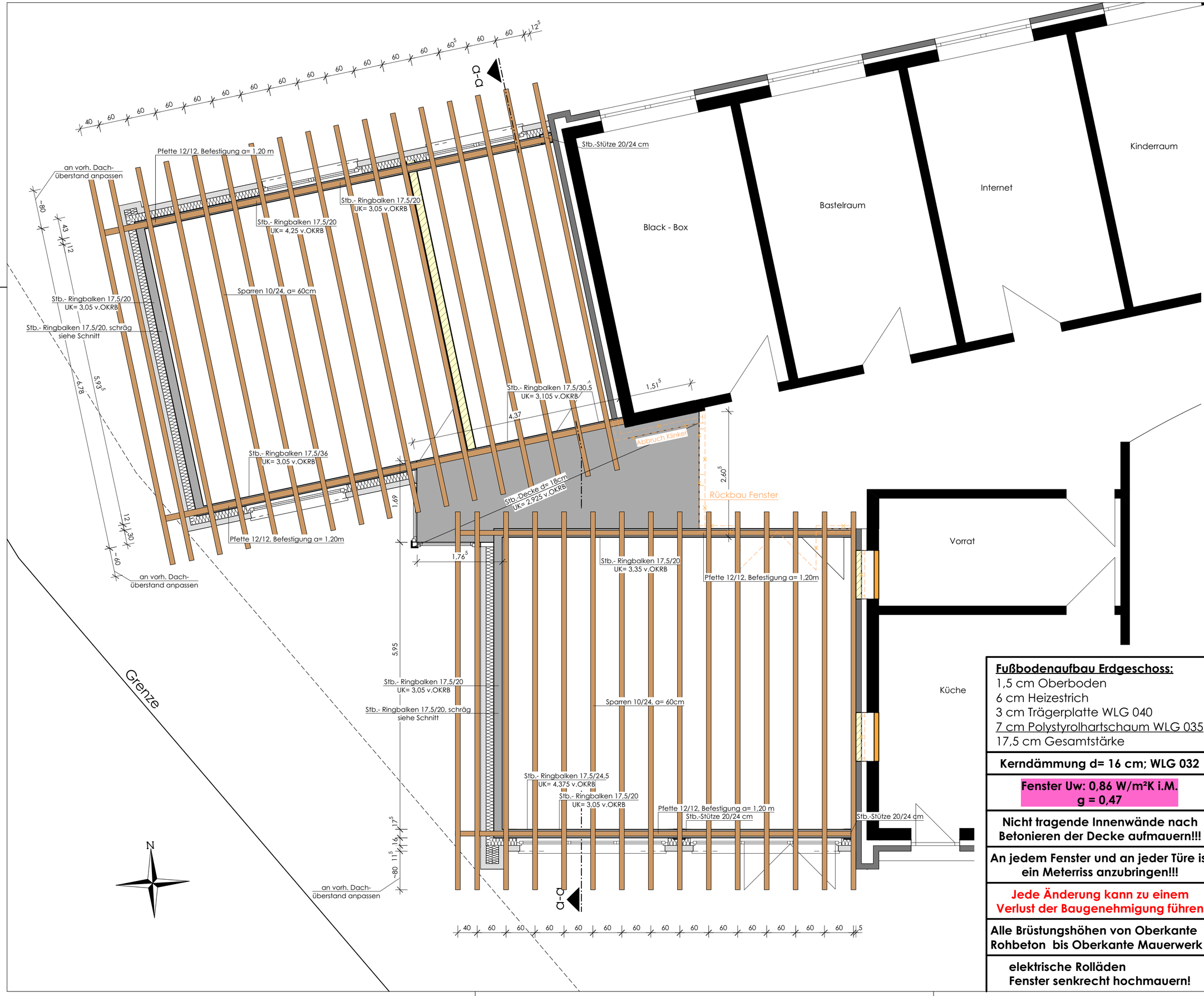
An jedem Fenster und an jeder Türe ist ein Meterriss anzubringen!!!

Jede Änderung kann zu einem Verlust der Baugenehmigung führen

Alle Brüstungshöhen von Oberkante Rohbeton bis Oberkante Mauerwerk !

elektrische Rolläden
Fenster senkrecht hochmauern!

erdgeschoss



Fußbodenaufbau Erdgeschoss:
1,5 cm Oberboden
6 cm Heizestrich
3 cm Trägerplatte WLG 040
7 cm Polystyrolhartschaum WLG 035
17,5 cm Gesamtstärke

Kerndämmung d= 16 cm; WLG 032

Fenster Uw: 0,86 W/m²K i.M.
g = 0,47

Nicht tragende Innenwände nach Betonieren der Decke aufmauern!!!

An jedem Fenster und an jeder Türe ist ein Meterriss anzubringen!!!

Jede Änderung kann zu einem Verlust der Baugenehmigung führen

Alle Brüstungshöhen von Oberkante Rohbeton bis Oberkante Mauerwerk !

elektrische Rolläden
Fenster senkrecht hochmauern!

Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831 - 88569

Konstruktionsab-
messungen laut Statik !
Maße örtlich prüfen !
Bei Unstimmigkeiten ist der
Planverfasser zu informieren !

Legende :
- Stahlbeton lt. Statik
- KSL 12/1.4 -1.6 MG IIa. lt. Statik
- KS 20/2.0 MG IIa - DM lt. Statik
- HLZ T12 d= 24cm lt. Statik
- Porenbeton
- Leichtbau
- Betonstein - Mwk.
- Kante Bodenplatte
- Fugenglattstrich

- E - Fundamenterder
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRB Oberkante Rohbeton
UKD Unterkante Decke
WS Wandschlitz
WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
GW Gurtwicklerkasten
- a - Arbeitsfugenband
BR Brüstung Mauerwerk
von OKRB bis OK Mauerwerk

Erweiterung des
Jugendheimes
"Weezer Wellenbrecher"
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

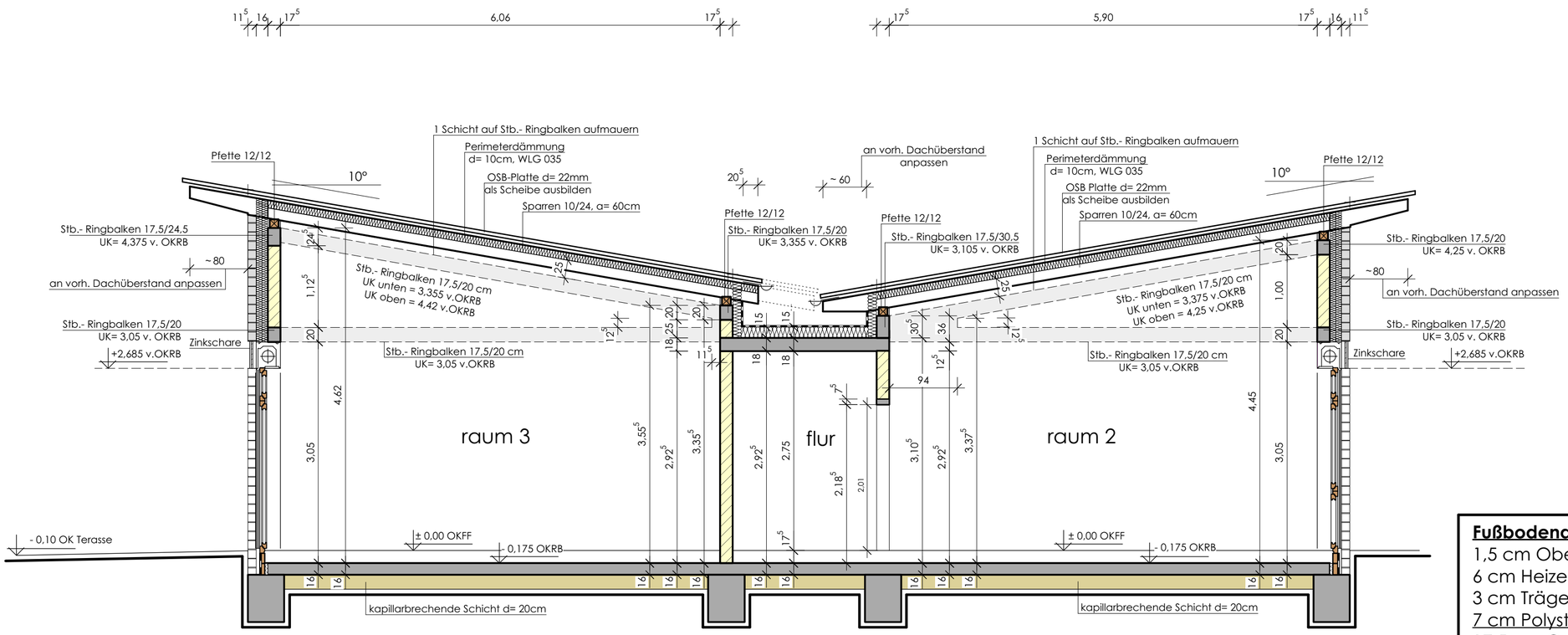
Bauherr:
Gemeide Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

Ausführungsplanung
M. 1:50

Stand : **08.08.2016**
Gezeichnet : 08.08.2017
Geändert :

Freigabe durch den Bauherrn:

sparrenplan



schnitt a-a

Fußbodenaufbau Erdgeschoss:
1,5 cm Oberboden
6 cm Heizestrich
3 cm Trägerplatte WLG 040
7 cm Polystyrolhartschaum WLG 035
17,5 cm Gesamtstärke

Kerndämmung d= 16 cm; WLG 032

Fenster Uw: 0,86 W/m²K i.M.
g = 0,47

Nicht tragende Innenwände nach Betonieren der Decke aufmauern!!!

An jedem Fenster und an jeder Türe ist ein Meterriss anzubringen!!!

Jede Änderung kann zu einem Verlust der Baugenehmigung führen

Alle Brüstungshöhen von Oberkante Rohbeton bis Oberkante Mauerwerk !

elektrische Rolläden
Fenster senkrecht hochmauern!

Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831 - 88569

Konstruktionsab-
messungen laut Statik !
Maße örtlich prüfen !
Bei Unstimmigkeiten ist der
Planverfasser zu informieren !

Legende :
- Stahlbeton lt. Statik
- KSL 12/1.4 -1.6 MG IIa. lt. Statik
- KS 20/2.0 MG IIa - DM lt. Statik
- HLZ T12 d= 24cm lt. Statik
- Porenbeton
- Leichtbau
- Betonstein - Mwk.
- Kante Bodenplatte
- Fugenglattstrich

- E - Fundamenterder
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRB Oberkante Rohbeton
UKD Unterkante Decke
WS Wandschlitz
WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
GW Gurtwicklerkasten
- a - Arbeitsfugenband
BR Brüstung Mauerwerk
von OKRB bis OK Mauerwerk

Erweiterung des
Jugendheimes
"Weezer Wellenbrecher"
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

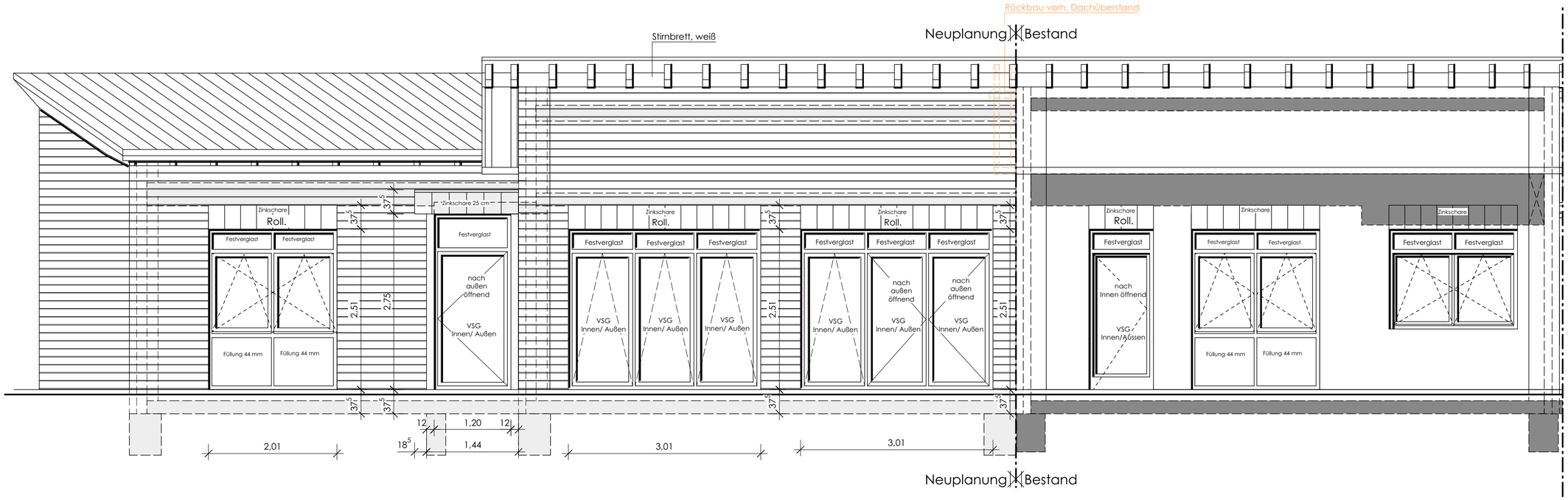
Bauherr:
Gemeide Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

Ausführungsplanung
M. 1:50

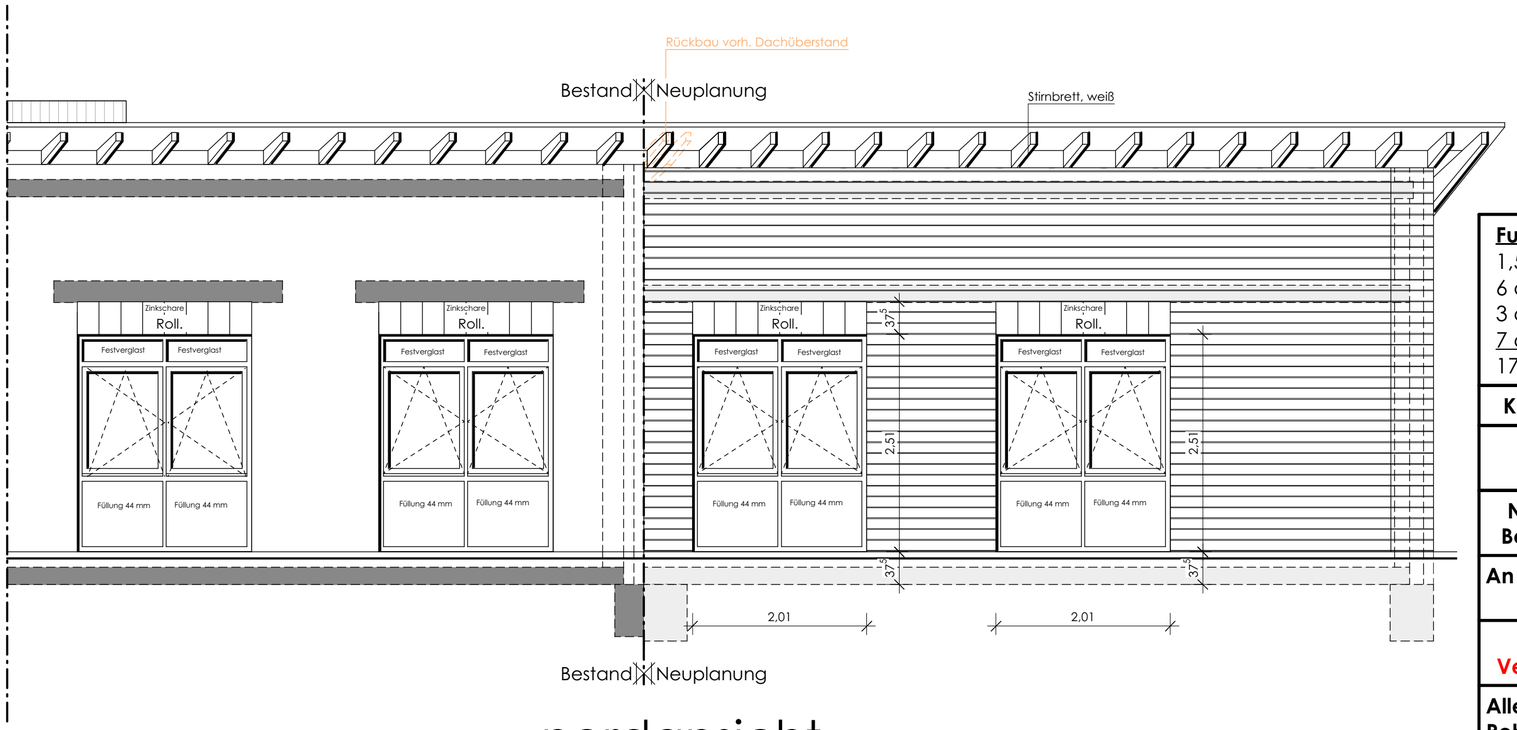
Stand : **08.08.2016**
Gezeichnet : 08.08.2017
Geändert :

Freigabe durch den Bauherrn:

schnitt a-a



südansicht



nordansicht

Fußbodenaufbau Erdgeschoss:
1,5 cm Oberboden
6 cm Heizestrich
3 cm Trägerplatte WLG 040
7 cm Polystyrolhartschaum WLG 035
17,5 cm Gesamtstärke

Kerndämmung d= 16 cm; WLG 032

Fenster Uw: 0,86 W/m²K i.M.
g = 0,47

Nicht tragende Innenwände nach Betonieren der Decke aufmauern!!!

An jedem Fenster und an jeder Türe ist ein Meterriss anzubringen!!!

Jede Änderung kann zu einem Verlust der Baugenehmigung führen

Alle Brüstungshöhen von Oberkante Rohbeton bis Oberkante Mauerwerk !

elektrische Rolläden
Fenster senkrecht hochmauern!

Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831 - 88569

Konstruktionsabmessungen laut Statik !
Maße örtlich prüfen !
Bei Unstimmigkeiten ist der Planverfasser zu informieren !

Legende :
- Stahlbeton lt. Statik
- KSL 12/1.4 -1.6 MG IIa. lt. Statik
- KS 20/2.0 MG IIa - DM lt. Statik
- HLZ T12 d= 24cm lt. Statik
- Porenbeton
- Leichtbau
- Betonstein - Mwk.
- Kante Bodenplatte
- Fugenglattstrich

- E - Fundamenterder
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRB Oberkante Rohbeton
UKD Unterkante Decke
WS Wandschlitz
WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
GW Gurtwicklerkasten
- a - Arbeitsfugenband
BR Brüstung Mauerwerk
von OKRB bis OK Mauerwerk

Erweiterung des Jugendheimes
"Weezer Wellenbrecher"
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

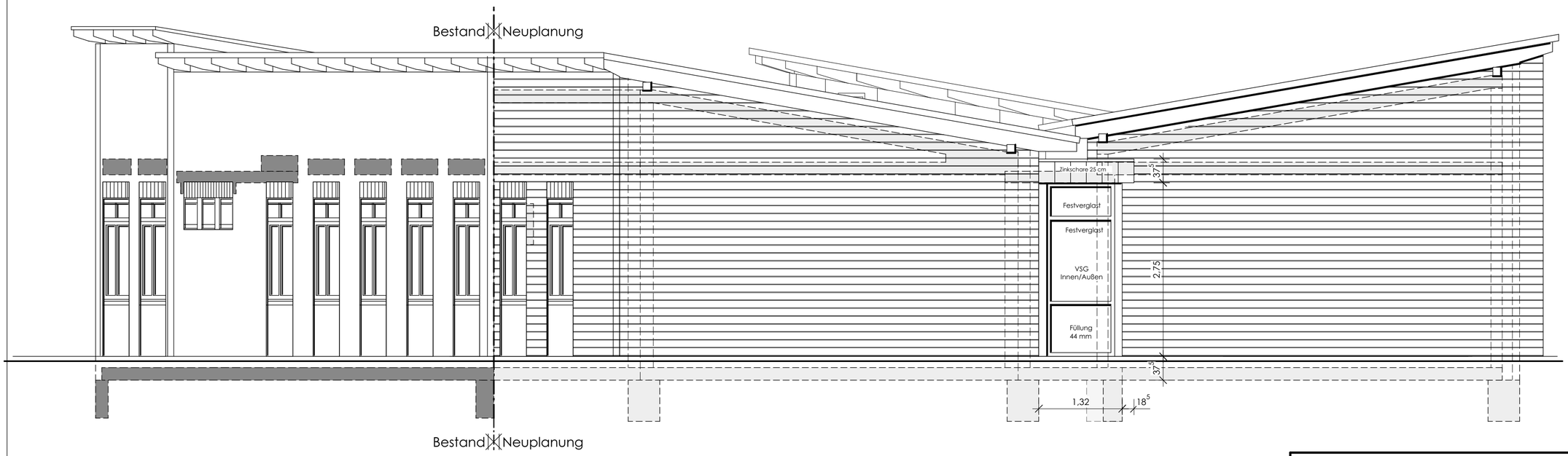
Bauherr:
Gemeide Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

Ausführungsplanung
M. 1:50

Stand : **08.08.2016**
Gezeichnet : 08.08.2017
Geändert :

Freigabe durch den Bauherrn:

süd- & nord-ansicht



westansicht

Fußbodenaufbau Erdgeschoss:
1,5 cm Oberboden
6 cm Heizestrich
3 cm Trägerplatte WLG 040
7 cm Polystyrolhartschaum WLG 035
17,5 cm Gesamtstärke

Kerndämmung d= 16 cm; WLG 032

Fenster Uw: 0,86 W/m²K i.M.
g = 0,47

Nicht tragende Innenwände nach Betonieren der Decke aufmauern!!!

An jedem Fenster und an jeder Türe ist ein Meterriss anzubringen!!!

Jede Änderung kann zu einem Verlust der Baugenehmigung führen

Alle Brüstungshöhen von Oberkante Rohbeton bis Oberkante Mauerwerk !

elektrische Rolläden
Fenster senkrecht hochmauern!

Architekt
Dipl.-Ing. Berthold Dams
Uhlandstraße 37
47608 Geldern
Tel. 02831 - 88569

Konstruktionsab-
messungen laut Statik !
Maße örtlich prüfen !
Bei Unstimmigkeiten ist der
Planverfasser zu informieren !

Legende :
- Stahlbeton lt. Statik
- KSL 12/1.4 -1.6 MG IIa. lt. Statik
- KS 20/2.0 MG IIa - DM lt. Statik
- HLZ T12 d= 24cm lt. Statik
- Porenbeton
- Leichtbau
- Betonstein - Mwk.
- Kante Bodenplatte
- Fugenglattstrich

- E - Fundamenterder
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRB Oberkante Rohbeton
UKD Unterkante Decke
WS Wandschlitz
WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
GW Gurtwicklerkasten
- a - Arbeitsfugenband
BR Brüstung Mauerwerk
von OKRB bis OK Mauerwerk

Erweiterung des
Jugendheimes
"Weezer Wellenbrecher"
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

Bauherr:
Gemeide Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

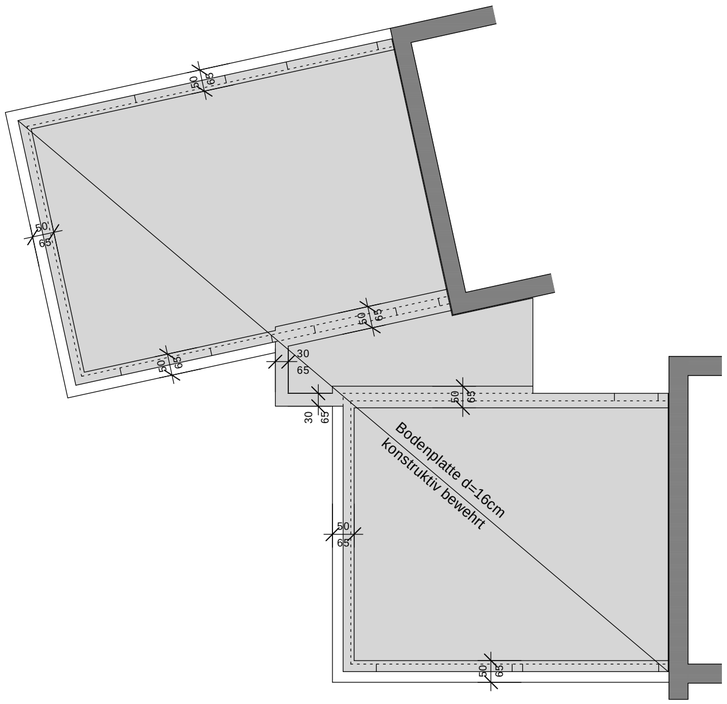
Ausführungsplanung
M. 1:50

Stand : **08.08.2016**
Gezeichnet : 08.08.2017
Geändert :

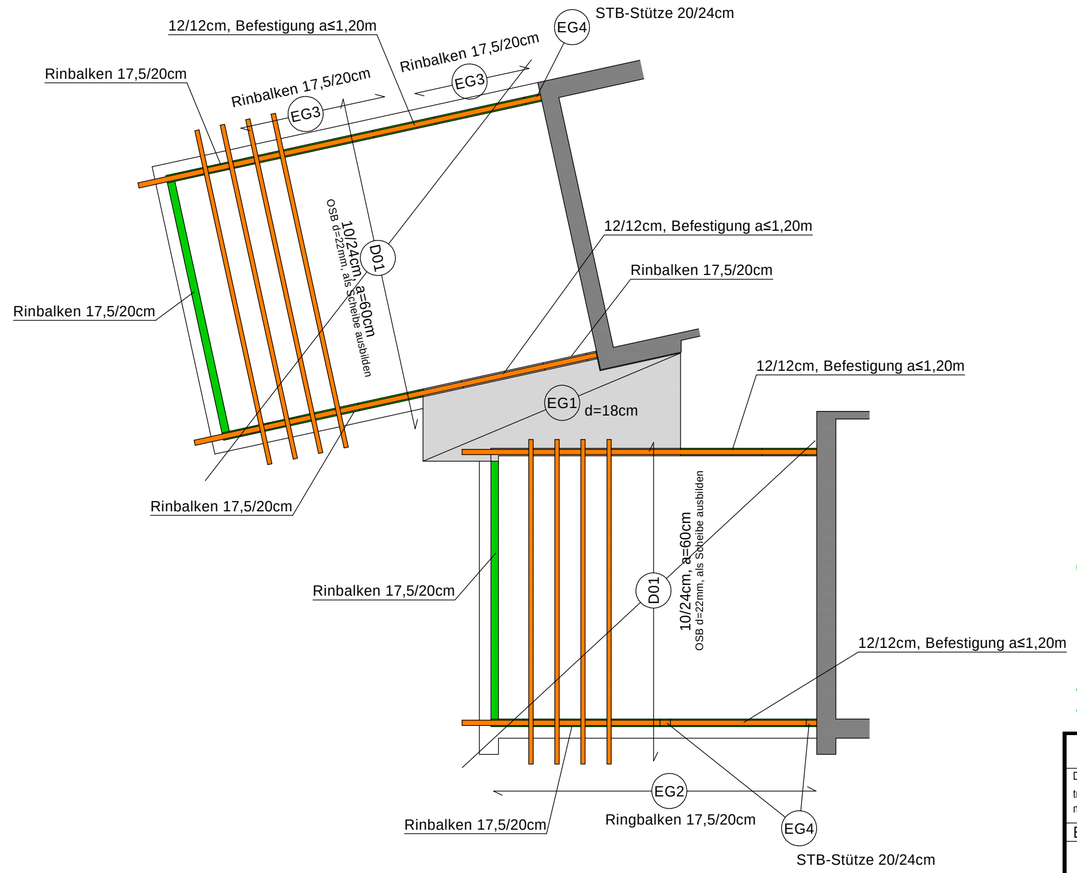
Freigabe durch den Bauherrn:

westansicht

Fundamente / Bodenplatte d=16cm



Decke über Erdgeschoss



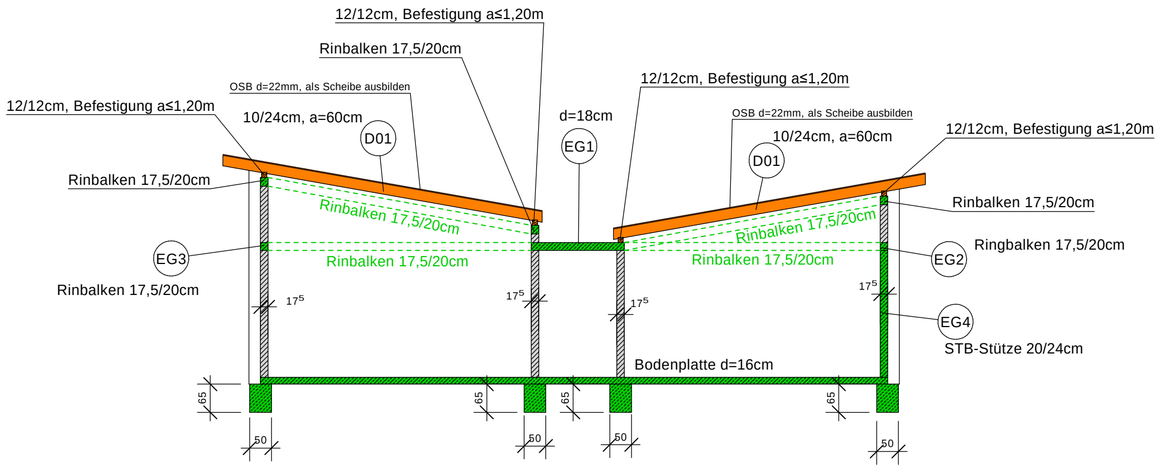
Baugrundverhältnisse/ Gründung:

Es liegt kein Bodengutachten vor. Die Gründung erfolgt über Streifenfundamente b`=50cm. Unterhalb der nicht tragenden Bodenplatte d=16cm ist eine kapillarbrechende Schicht d=20cm aus Füllkies einzubauen und ausreichend zu verdichten.
Alle Fundamente müssen bis auf die tragfähige Untergrund geführt werden.
Der zulässige Bemessungswert des Sohlwiederstandes ist nach dem EC2 (Regelfälle) angenommen.
Es werden nicht bindige, schwach feinkörnige Böden vorausgesetzt, somit ist ein Bemessungswert des Sohlwiederstandes von 280kN/m² zulässig.
Diese Annahme ist bei Baubeginn von der Bauleitung zu prüfen. Bei Abweichungen ist der Aufsteller zu informieren.

Dachstuhl / Konstruktion:

Eine zimmermannsgerechte Ausführung der Dachkonstruktion wird vorausgesetzt. Dachteile dürfen nicht eingezapft werden, sondern sind mit Laschen zug- und druckfest zu verbinden. Das Giebelmauerwerk ist mittels Maueranker zug- und druckfest mit dem Dachstuhl zu verbinden. Jeder Sparren ist durch einen Sparrennagel Einschlagtiefe >10cm pro Auflagerpunkt zu halten. Zur horizontalen Aussteifung wird die Sparrenlage mit OSB-Platten d=22mm beplankt und als Scheibe ausgebildet. Der Holzschutz ist nach DIN 68800-3 auszuführen.

Schnitt



geprüfte Ausfertigung
Prüf.-Nr.: 031/17
Dipl.-Ing. Jürgen Kullmann
Malkastenstraße 2
40211 Düsseldorf
Tel.: 0211 / 35 62 33

Bauteile :

Dachstuhl:	Nadelholz C 24
tragendes Mauerwerk :	MG 12/IIa
nicht trag. Mauerwerk:	MG 12/IIa

Betonbauteile gem. Eurocode 2

	Druckfestigkeitsklasse	Expositionsklasse	Überwachungsklasse	Betondeckung c nom in mm
Fundamente :	C 25/30	XC1	F1	
Bodenplatte :	C 25/30	XC2	F1	35
FD Beton w/z <=0,60 Zementgehalt >= 280kg/cbm				
tragende Betonbauteile :	C 25/30	XC1	F1	20

Betonstahl nach DIN Eurocode 2

Stabstahl :	B 500 A			
Mattenstahl :	B 500 A			
Ringstahl :	B 500 A			

Profilstahl nach Eurocode 3

S 235 (verzinkt)	Schweißverbindungen immer 4 mm falls nicht anders angegeben. Schraubverbindungen immer SL 12 mm Festigkeitsklasse 5.6 falls nicht anders angegeben.

Statiker :

INGENIEURBÜRO ELSER
PLANUNG • STATIK • BAUAUSFÜHRUNG
Tombergsweg 17 • 47608 Geldern
Tel. 0 28 31 - 9 76 98 75 • Fax 0 28 31 - 9 28 48 90
info@ing-elser.de • www.ing-elser.de

Bauherr :
Gemeinde Weeze
Der Bürgermeister
Cyriakusplatz 13
47652 Weeze

Bauvorhaben :
Erweiterung des Jugendheimes
Vittinghoff-Schell-Park 2
47652 Weeze

Planinhalt:
Positionsplan

M 1 : 100

Aufgestellt : 16.03.2017

17-01-012

P1

-isb cad-